

Nouveau Collège du Martinet

Groupement d'architectes Fournier-Maccagnan Bex Philippe Peclar Rolle CP 248 - 1880 Bex Tel.: 024 463 17 75 Rue du N 4 - 1180 Rolle Tel.: 021 824 21 02

Des classes, un centre socio-culturel, une école de musique et une bibliothèque publique sous le même toit

À Rolle, un nouvel établissement scolaire pour les 7e et 8e Harmos accueille désormais une bibliothèque publique et scolaire avec pignon sur rue, un centre socioculturel, une école de musique également publique et une salle de sport. Des terrains de sport et une cour de récréation font le lien entre l'ancien et le nouveau bâtiment.

Programme

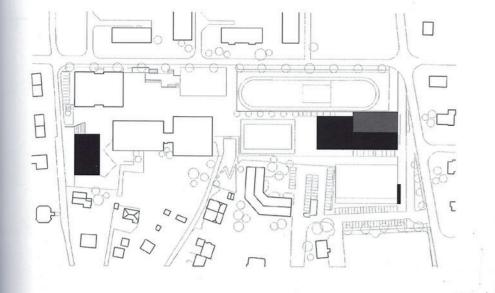
Attenant à l'ancien collège, qui comprend trois blocs (A, B et C) le nouveau bâtiment scolaire des Martinets (D) accueille désormais 17 salles de classes, une salle polyvalente, une salle de sport simple à l'étage, vitrée jusqu'au sol afin de jouir de la vue sur les coteaux de vignes. L'établissement comprend aussi une bibliothèque scolaire et publique de 510 m² située en entrée du bâtiment, un centre socio-culturel de 590 m²

et une école de musique en sous-sol de 450 m² avec entrées indépendantes puisque ces structures sont appelées à être ouvertes hors horaire scolaire et le weekend. Entre les deux écoles, un terrain de sport a été rétabli pour des zones de basket auxquels vont venir s'ajouter un terrain synthétique pour le hockey sur gazon et le football.

Historique du projet

Le groupement d'architectes Fournier-Maccagnan à Bex et Philippe Péclard à Rolle a gagné le concours d'architecture en 2003 mais les travaux n'ont démarré qu'en automne 2013 avec l'implantation de 138 pieux de 25 à 28 mètres de profondeur sur lesquels repose l'entier du bâtiment. Le collège a ouvert ses portes pour la rentrée des classes en 2015.









Une école qui s'ouvre à la ville

« Ce qui était assez important au niveau du concours, était d'affirmer la présence de l'école sur ce site qui est assez à l'écart, explique Sandra Maccagnan. C'est pourquoi nous avons volontairement distancé le nouveau bâtiment et créé un préau qui le sépare des trois anciens blocs existants. Le nouveau bâtiment (D), a été construit en bordure de la route des 4 Communes afin de requalifier un nouvel

accès principal pour le site scolaire en lien à la ville ».

Le point fort de ce projet était de parvenir à aménager et faire cohabiter les différentes structures dans un même bâtiment et d'avoir avec cette mixité du programme qui devient, de par la présence de la bibliothèque, de l'école de musique et du centre socio-culturel, un bâtiment assez emblématique de la ville de Rolle et des environs puisque le public sera aussi très présent sur le site. « C'est une école qui s'ouvre à la ville », souligne l'architecte.

LES CHIFFRES

Durée des travaux : 20 mois pour les classes et un peu moins de 2 ans pour la salle de sport, la bibliothèque, le centre socio-culturel et l'école de musique. Les aménagements extérieurs seront eux terminés ce printemps.

Surface du terrain : 31'630 m² abords immédiats 14'240 m² Surface brute de plancher SBP : 6 088 m² dont 5 572 m² chauffés Emprise au rez : 1 537 m² + 225 m² de couverts Volume SIA : 416 23'773 m³ + 780 m³ de couverts

Matérialité

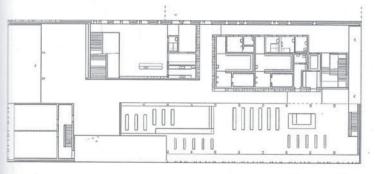
« Pour des questions de résistance et dans un souci économique et pratique, nous avons travaillé avec des matériaux le plus brut possible. Le béton supporte bien les coups, de même que l'acier galvanisé utilisé pour les portes, les panneaux d'affichage et les casiers des élèves.

Au niveau des fenêtres, l'aluminium brut est un matériau déjà vivant de part ces imperfections qui permet quelques marques ».

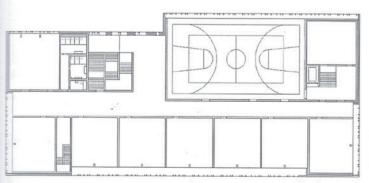
Un système constructif très simple de façades rideaux a été choisi, avec des contrecœurs en métal qui vont jusqu'à

hauteur des tables. Le vitrage vient audessus, pour une question d'ergonomie et de confort, et la majorité des classes jouissent d'une vue magnifique sur le lac.

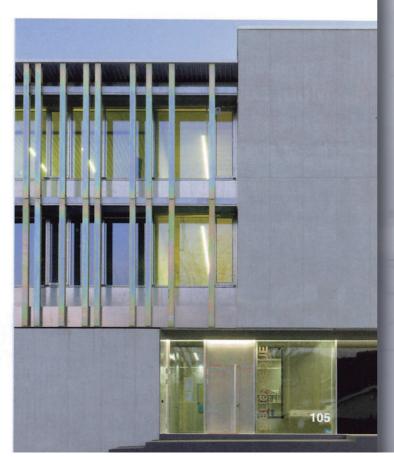
Des coursives favorisent un nettoyage aisé des façades sans passer par l'utilisation d'une nacelle et protégent les classes de la chaleur en été sans avoir besoin d'abaisser les stores. Ces petites « casquettes », font office de brise-soleil naturel. Toutefois, l'apport de chaleur est assuré en hiver et donne une cohérence au niveau de la recherche d'un rapport énergétique idéal sans avoir besoin d'allumer les lumières ou de baisser des stores électriques.



Plan rez supérieur



Plan étage 1 + 2





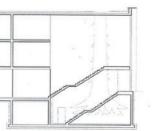
Façade sud-ouest



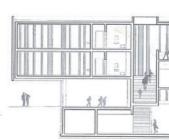
Façade sud-est



Façade nord-est



Coupe transversale



Coupe longitudinale





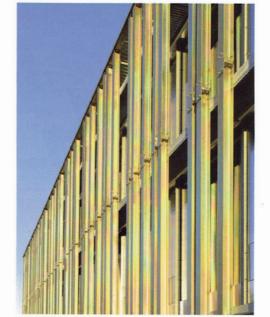


A l'endroit de la cage d'escalier principale, il y avait un grand séquoia qui a dû être coupé. Afin de garder une trace de cette présence importante dans la mémoire des Rollois, une tranche de l'arbre a été intégrée tout le long de la paroi qui part du sous-sol avec ses racines, au sommet du bâtiment, dans sa grandeur naturelle; œuvre de l'artiste Daniel Schlaepfer.

Le contraste entre le bois et le béton est d'une grande puissance et originalité.

Énergie

Le chauffage est un système combiné gazpellets. Les panneaux photovoltaïques représentent les deux tiers de la surface de la toiture et couvrent entièrement les besoins en électricité du bâtiment. Le surplus est réintroduit dans le réseaux.











MAÎTRE DE L'OUVRAGE Commune de Rolle

GROUPEMENT D'ARCHITECTES

Fournier-Maccagnan, architectes, Bex, Philippe Péclard, architectes, Rolle

PHOTOGRAPHE Thomas Jantscher

Fraîcheur et ventilation naturelles

Alors que les classes permettent une ouverture simple des fenêtres, les espaces de la bibliothèque et de la salle de sport sont équipés d'ouvrants motorisés qui diffusent une ventilation naturelle pendant la nuit. De son côté, le béton apporte une inertie qui restitue sa fraîcheur le jour. « Le maître de l'ouvrage souhaitait une réalisation économique dans sa construction mais aussi dans son exploitation, ce genre de détail évite de surcharger les coûts d'exploitation », précise l'architecte.



